



KETUA PENGARAH PERANCANGAN BANDAR DAN DESA

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Aras 13, Blok F5, Kompleks F, Presint 1

Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan

62675 PUTRAJAYA

MALAYSIA

Telefon : 603-8091 0000

Laman Web : www.planmalaysia.gov.my

E-mel : alias@planmalaysia.gov.my

Rujukan Kami : JPBD (IP) 185/656/22 JLD.2 (3)

Tarikh : 19 Disember 2024

Pekeliling Ketua Pengarah Perancangan Bandar Dan Desa (PLANMalaysia) Bilangan 6 Tahun 2024

PEMAKAIAN PANDUAN PERANCANGAN DAN PENGURUSAN MINERAL DALAM PENYEDIAAN RANCANGAN TEMPATAN

TUJUAN

Pekeliling ini bertujuan untuk memaklumkan semua bahagian di Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) Ibu Pejabat, Pejabat Projek Zon dan PLANMalaysia Negeri di Negeri Perlis, Kedah, Pulau Pinang, Perak, Selangor, Negeri Sembilan, Melaka, Pahang, Kelantan, Terengganu, Johor serta Wilayah Persekutuan bagi menerima pakai **Panduan Perancangan dan Pengurusan Mineral dalam Penyediaan Rancangan Tempatan** sebagai panduan seragam dan rujukan bagi merancang dan menguruskan sumber mineral di dalam rancangan tempatan.

Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional



LATAR BELAKANG

2. Panduan Perancangan dan Pengurusan Mineral Dalam Penyediaan Rancangan Tempatan ini telah diluluskan di Mesyuarat Jawatankuasa Perancangan dan Pembangunan (JPP) PLANMalaysia Bil. 5/2023 pada 24 Oktober 2023. Panduan ini hendaklah dijadikan panduan serta rujukan dan perlu dibaca bersama dengan garis panduan, piawaian atau kod teknikal lain yang sedang berkuatkuasa dan disediakan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) dan agensi-agensi lain berkaitan.

PENERIMAPAKAIAN PANDUAN PERANCANGAN DAN PENGURUSAN MINERAL DALAM PENYEDIAAN RANCANGAN TEMPATAN

3. Panduan ini merupakan salah satu inisiatif PLANMalaysia dalam menyediakan panduan yang komprehensif untuk merancang dan mengurus sumber mineral. Panduan ini bertujuan membantu semua pihak yang terlibat secara langsung dalam penyediaan rancangan tempatan.

4. Dokumen ini menyediakan panduan umum serta penjelasan mengenai perancangan dan pengurusan sumber mineral dalam penyediaan rancangan tempatan yang merangkumi aspek berikut:

- i. Proses penyediaan rancangan tempatan berkaitan sumber mineral;
- ii. Pembentukan strategi perancangan dan pengurusan sumber mineral yang lestari;
- iii. Kelas Kegunaan Tanah (KGT) berkaitan sumber mineral; dan
- iv. Cadangan projek yang menyokong pengurusan sumber mineral.

5. Panduan ini terpakai bagi kawasan rancangan tempatan yang mempunyai sumber mineral. Walau bagaimanapun, dokumen ini tidak terhad kepada cadangan yang telah digariskan sahaja, tetapi boleh disesuaikan mengikut keperluan tempatan, lokaliti, serta perkembangan pembangunan semasa. Penyesuaian ini membolehkan setiap rancangan tempatan mengambil kira keadaan unik dan cabaran spesifik di peringkat kawasan kajian.

PEMATUHAN DAN PEMAKAIAN

6. Semua bahagian di PLANMalaysia Ibu Pejabat, Pejabat Projek Zon dan PLANMalaysia Negeri di Negeri Perlis, Kedah, Pulau Pinang, Perak, Selangor, Negeri Sembilan, Melaka, Pahang, Kelantan, Terengganu, Johor serta Wilayah Persekutuan bertanggungjawab memastikan dokumen ini diterima pakai sebagai panduan dan rujukan. Penerimapakaian panduan ini adalah penting bagi memastikan proses penyediaan rancangan tempatan lebih menyeluruh dan meliputi aspek perancangan dan pengurusan mineral untuk meningkatkan keberkesanan dalam perancangan spatial pada masa hadapan.

7. Ini adalah selaras dengan fungsi Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa sepertimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 2B(1), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) yang bertanggungjawab untuk menjalankan dan menyelaraskan penyelidikan berkaitan dengan aspek perancangan bandar dan desa serta menyiarkan laporan atau terbitan lain yang berhubungan dengan perancangan bandar dan desa.

TARIKH KUAT KUASA

8. Pekeliling ini berkuat kuasa pada tarikh ia dikeluarkan.

PERTANYAAN

9. Sebarang pertanyaan dan penjelasan lanjut berhubung Pekeliling ini boleh dikemukakan kepada:

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA
(u. p.: Pejabat Projek Zon Tengah)
No. Tel.: 03-8091 0000

PENUTUP

10. Pekeliling ini dipanjangkan kepada semua bahagian di PLANMalaysia Ibu Pejabat, Pejabat Projek Zon dan PLANMalaysia Negeri di Negeri Perlis, Kedah, Pulau Pinang, Perak, Selangor, Negeri Sembilan, Melaka, Pahang, Kelantan, Terengganu, Johor serta Wilayah Persekutuan untuk perhatian dan tindakan sewajarnya.

Sekian.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

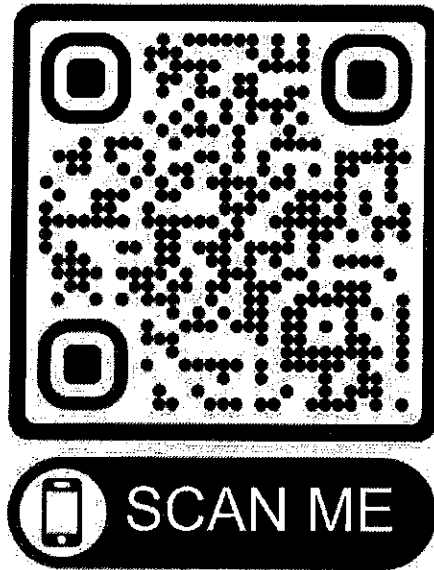
(DATUK TPr DR. ALIAS BIN RAMELI)

19 Disember 2024

- s.k
- i. Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia
 - ii. Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia

Ys/nfa/nfa pekeling KP_06

**PANDUAN PERANCANGAN DAN PENGURUSAN MINERAL DALAM
PENYEDIAAN RANCANGAN TEMPATAN (boleh dimuat turun melalui
QR Code berikut):-**



Atau boleh dimuat turun melalui portal:

<https://mytownnet.planmalaysia.gov.my>

Nota:

Sebarang pertanyaan berkenaan dokumen Panduan Perancangan Dan Pengurusan Mineral Dalam Penyediaan Rancangan Tempatan, sila hubungi pegawai PLANMalaysia seperti berikut:

Puan Chua Rhan See

Pengarah

Pejabat Projek Zon Tengah

No. Tel.: 03-8091 0009

Emel : rschua@planmalaysia.gov.my

Puan Nina Izurin binti Yahya

Pengurus Projek

Pejabat Projek Zon Tengah

No. Tel.: 03-8091 0384

Emel : nina.yahya@planmalaysia.gov.my

SENARAI EDARAN

PLANMALAYSIA IBU PEJABAT

1. Pengarah
Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 10, Blok F5, Kompleks F, Presint 1,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62675 PUTRAJAYA.
2. Pengarah
Bahagian Rancangan Fizikal Negara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 8, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA
3. Pengarah
Pejabat Projek Zon Timur
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Tingkat 4, Wisma PERKESO
Jalan Air Jernih, Peti Surat 155
20538 KUALA TERENGGANU, TERENGGANU
4. Pengarah
Pejabat Projek Zon Selatan
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 7, Menara Persekutuan
Jalan Persekutuan, Hang Tuah Jaya
75450 MELAKA
5. Pengarah
Bahagian Perancangan Wilayah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 3, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA

6. Pengarah
Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 6, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA
7. Pengarah
Bahagian Maklumat Gunatanah Negara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 7, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA
8. Pengarah
Pejabat Projek Zon Utara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 4, Wisma PERKESO
Jalan Telok Wanjah
05646 ALOR SETAR, KEDAH
9. Pengarah
Bahagian Khidmat Pengurusan
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 3, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA
10. Ketua Unit
Unit Penyelarasan Projek
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 12, Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 PUTRAJAYA

PLANMALAYSIA NEGERI

1. **Pengarah**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Johor
(PLANMalaysia Johor)
Aras 1 & 2, Bangunan Dato' Mohammad Salleh Perang
Kota Iskandar
79100 ISKANDAR PUTERI, JOHOR

2. **Pengarah**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Pulau Pinang
(PLANMalaysia Pulau Pinang)
Tingkat 57, Bangunan KOMTAR
Penang Road,
10646 PULAU PINANG

3. **Pengarah**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Pahang
(PLANMalaysia Pahang)
Tingkat 4, Kompleks Tun Razak
Bandar Indera Mahkota
25200 KUANTAN, PAHANG

4. **Pengarah**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor
(PLANMalaysia Selangor)
Tingkat 15-18, Bangunan Darul Ehsan
No. 3, Jalan Indah, Seksyen 14,
40646 SHAH ALAM, SELANGOR

5. **Pengarah**
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Perak
(PLANMalaysia Perak)
Tingkat 3& 7, Bangunan Seri Perak
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab
30646 IPOH, PERAK

6. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Kedah
(PLANMalaysia Kedah)
Tingkat 10, Bangunan Sultan Abdul Halim Muazzam Shah
Jalan Badlishah
05646 ALOR SETAR, KEDAH
7. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Terengganu
(PLANMalaysia Terengganu)
Tingkat 4, Wisma Darul Iman
Jalan Pejabat
20200 KUALA TERENGGANU, TERENGGANU
8. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Melaka
(PLANMalaysia Melaka)
Tingkat 5, Wisma Negeri
Ayer Keroh **75646 MELAKA**
9. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Sembilan
(PLANMalaysia Sembilan)
Tingkat 3, Blok A, Wisma Negeri
70503 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN
10. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Kelantan
(PLANMalaysia Kelantan)
Blok 4, Tingkat Bawah
Kota Darul Naim
15646 KOTA BHARU, KELANTAN
11. Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Perlis
(PLANMalaysia Perlis)
Tingkat 3, Blok A
Bangunan Dato' Mahmud Mat
01000 KANGAR, PERLIS

JABATAN WILAYAH PERSEKUTUAN

1. Ketua Pengarah
Jabatan Wilayah Persekutuan, Jabatan Perdana Menteri
Aras 7, Blok 2,
Menara Seri Wilayah, Presint 2,
62100 PUTRAJAYA