PLANMalaysia@

Perancangan Melangkaui Kelaziman

Planning : Beyond Conventional

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa



PLANMalaysia@Perak
SEPINTAS LALU



ISI KANDUNGAN

Perutusan Pengarah	*3*
Strategi Jabtan Korporat	*5*
Pengurusan Jabatan	*9*
Carta Organisasi	*17*
Sumber Manusia	*21*
Pengurusan Kewangan	*25*
Bahagian Rancangan Pembangunan, Pemantauan dan Projek Khas	*31*
Bahagian Perancangan Korporat	*55*
Bahagian Geospatial dan ICT	*73*
Aktiviti 2021	*87*
Anugerah & Pengiktirafan	*93*



PENGARAH

PERUTUSAN PENGARAH


IPOH

STRATEGI JABATAN KORPORAT

- Visi
- Misi
- Objektif
- Dasar Kualiti
- Piagam Pelanggan

VISI

Menjadi Peneraju Perancangan Bandar dan Desa Ke Arah Mewujudkan Persekitaran Kehidupan Yang Berkualiti, Sejahtera dan Mampan Menjelang 2020

MISI

Memacu perancangan fizikal negara melalui pelaksanaan dan pemantauan perancangan pembangunan yang komprehensif, sistematik dan inovatif ke arah kesejahteraan masyarakat.

OBJEKTIF

1. Melaksanakan Dasar Perancangan Bandar dan Desa selaras dengan Dasar Pembangunan Negara dan Wawasan 2020

2. Mengawal selia pemakaian dan pelaksanaan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) dan pindaan-pindaannya serta Kaedah-Kaedah Perlaksanaan di Seluruh Negeri Perak.

3. Memberi khidmat nasihat perancangan kepada Kerajaan Negeri, Jabatan Agensi Kerajaan serta orang awam.

4. Mengumpul, membekal maklumat-maklumat spatial dan artibut.

5. Menerbit dan menyiarkan buletin, monograf dan lain-lain siaran yang berhubungan dengan Perancangan Bandar dan Desa.

DASAR KUALITI

Jabatan beriltizam memberi perkhidmatan perancangan bandar dan desa yang cekap dan berkesan melalui perancangan dan pengawalan penggunaan tanah dan bangunan berteraskan sistem pengurusan kualiti yang mengutamakan peningkatan produktiviti dan sistem perkhidmatan penyampaian jabatan secara berterusan.

PIAGAM PELANGGAN

1. Mengurusetiakan Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri
   Tiga (3) Kali Setahun

2. Memberi Ulasan Perancangan Bagi Permohonan Kebenaran Merancang
   Tiga (3) Kali Setahun

3. Menyelaras Penyediaan RT dan RKK Serta Memantau Pelaksanaannya
   Berdasarkan Program Rancangan Malaysia 5 Tahun

4. Mewartakan Pelan Projek Khas
   Dalam Tempoh 60 Hari

5. Mengadakan Mesyuarat Dengan Ketua Unit Pusat Setempat OSC
   Dua (2) kali Setahun

6. Menyampaikan Keputusan Bertulis Lembga Rayuan Kepada Perayu Dan Responden
   Dalam Tempoh Sepuluh (10) Hari Dari Tarikh Keputusan Diterima Daripada Pengerusi Lembaga Rayuan

7. Membekal Maklumat Perancangan (Kategori Tidak Berperingkat)
   Dalam Tempoh Lima (5) Hari

8. Memberi Layanan Kaunter Dengan Berbudi Bahasa
   Dalam Tempoh 5 minit

9. Memberi Ulasan Perancangan Ke Atas Permohonan Perancangan Tapak
   Dalam Tempoh Tiga Puluh (30) Hari

10. Membuat Keputusan Terhadap Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Sub Seksyen 5(2), Akta 172
    Tidak Melebihi 108 Hari

11. Mengadakan Sebaran Rancangan Struktur Negeri
    Sekurang-kurangnya Satu (1) Kali Setahun

PLANMalaysia@Perak

Planning : Beyond Conventional

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Perak Darul Ridzuan



PENGURUSAN JABATAN



PENGURUSAN TERTINGGI

DARI KIRI:

Kamarudzaman Bin Noratu **[PPT/N29]**
Syazlina Binti Bahari **[KPP/J48]**
Jabu Anak Dugu **[TMB. PENG / J52]**
Asni Binti Mustafa, SDK, BCK **[PENGARAH J54 (M JUSAC)**
Khairil Bin Khalid **[KPP/J48**
Rosmiyani Binti Che Harun **[KPP/J48]**



PENGURUSAN

BARISAN HADAPAN:
Manisah Binti Mat Yaakob **[PP/J44]**
Mohd Shuhaidi Bin Mat Isa **[PP/J44]**

BARISAN BELAKANG DARI KIRI:
Mohd Khalil Bin Bushra **[PP/J41]**
Siti Nor Aisyah Binti Hamzah **[PP/J41]**
Norafidah Binti Haji Salleh **[PP/J41]**
Nurul Azwa Binti Abdul Rahman **[PP/J41]**
Nur Nabilah Binti Roszai **[PP/J41]**
Mohammad Saadam Bin Mustafa **[PP/J41]**



BAHAGIAN PERANCANGAN KORPORAT

BARISAN HADAPAN:
Khairil Bin Khalid **[KPP/J48]**
Manisah Binti Mat Yaakob **[PP/J44]**
Mohammad Saddam Bin Mustafa **[PP/J41]**

BARISAN BELAKANG DARI KIRI:
Syafini Binti Mohd Noor **[P.Pelan/J19]**
Salasiah Binti Jammaluddin **[P.Pelan/J19]**
Shahrizan Binti Md Sarif **[P.Pelan/J19]**
Yuhanis Isnaizah Binti Zainal Ariffin **[P.Pelan/J19]**

BARISAN TENGAH DARI KIRI:
Ahmad Farid Bin Mohamad **[PPP/J29]**
Ismaliza Binti Isa **[PPP/J29]**
Nur Azreen Binti Hamdan **[PPP/J29]**
Siti Noorfahana Binti Abdul Razak **[PPP/J29]**
Hartini Binti Hamad **[PPP/J36 (KUP)]**
Norhisham Bin Baharom **[PPP/J36 (KUP)]**
Lenny Marlina Binti Jonos **[PPP/J36]**
Noor Imran Bin Zainuddin **[PPP/J36 (KUP)]**
Suhaila Binti Md Khalid **[PPP/J29]**
Balkhis Binti Shariffuddin **[PPP/J29]**
Nurul Annisa Binti Johari **[PPP/J29]**
Abdul Latiff Bin Sahry **[PPP/J29]**



BAHAGIAN KHIDMAT PENGURUSAN

BARISAN HADAPAN:

Asni Binti Mustafa, SDK, BCK **[PENGARAH J54 (M JUSAC)**
Rozita Binti Abdul Latiff **[SU PEJ. / N32]**
Kamarudzaman Bin Noratu **[PPT/N29]**

BARISAN BELAKANG DARI KIRI:

Farizul Shahril Bin Ibrahim **[Pem. Operasi / N11]**
Michael Dass A/L Rayappan **[Pem. Operasi / N11]**
Muhamad Farhan Bin Mohamad Farid **[PT Sambilan / N19]**
Noor Darlianis Binti Liadi **[PT Sambilan / N19]**
Syarifun Nizam Bin Zainal Azwan **[PT / N19]**
Osman Bin Yeop Lon **[Pem. Operasi / N11]**
Azmil Azhar Bin Yacob **[Pem. Kend/ H11]**

BARISAN TENGAH DARI KIRI:

Shamsaizul Bin Yahya **[PT/N19]**
Hamizah Hasni Binti Mohamed Isa **[PT/N19]**
Mariam Binti Ramli **[PT/N22]**
Asniza Binti Zolkepli **[PT/N22 (KUP)]**
Haslina Binti Kamaruddin **[P/W29 (KUP)]**
Norbaizura Binti Salehuddin**[PT/ (PO) N22]**
Mohd Nizam Bin Haji Sukimin **[PPP/J36]**
Noor Imran Bin Zainuddin **[PT/N22 (KUP)]**
Roshana Binti Mahamad Nor **[PT (KEW) / W22]**
Norain Binti Alang Kamaruddin **[PT/N19]**
Nor Maizura Binti Zainon **[PT/N19]**



BAHAGIAN
RANCANGAN PEMBANGUNAN DAN PROJEK KHAS

BARISAN HADAPAN:
Jabu Anak Dugu **[TMB. PENG / J52]**
Syazlina Binti Bahari **[KPP/J48]**
Norafidah Binti Haji Salleh **[PP/J41]**
Mohd Khalil Bin Bushra **[PP/J41]**
Siti Nor Aisyah Binti Hamzah **[PP/J41]**

BARISAN BELAKANG DARI KIRI:
Muhammad Asyriq Syamim Bin Sharuddin **[PPP/ JA29]**
Razwani Binti Osman **[PPP/ JA29]**
Siti Mariam Binti Rodaei **[PPP/ JA29]**
Mohd. Hafizul Bin Abdul Halim **[P.PELAN/ JA19]**

BARISAN TENGAH DARI KIRI:
Azrina Binti Mohammad Shafie **[PPP/ JA29]**
Mohd Shuhaimi Bin Ramli **[PPP/ JA29]**
Mohd Norazam Bin Baharuddin **[PPP/ JA29]**
Ikmal Hasydan Bin Yaakop Tajuddin **[PPP/ JA38]**
Syamsul Adha Bin Abd Ghani **[PPP/ JA36 (KUP)]**
Baharuddin Bin Tahir **[PPP/ JA29]**
Asman Bin Adnan **[PPP/ JA29]**



BAHAGIAN
KAWALAN PERANCANGAN GEOSPATIAL DAN ICT

BARISAN HADAPAN:

Rosmiyani Binti Che Harun **[KPP/J48]**
Nurul Azwa Binti Abdul Rahman **[PP/J41]**
Mohd Shuhaidi Bin Mat Isa **[PP/J44]**
Nur Nabilah Binti Roszai **[PP/J41]**

BARISAN TENGAH DARI KIRI:

Mohammad Faizal Bin Abd Hamid **[PPP/J29]**
Muhammad Zurady Bin Ahmad Nizuwan **[PPP/J29]**
Mohd Shaiful Shah Bin Md Radzi **[PPP/J29]**
Jamal Abdul Nasir Bin Razali **[PPP/J29]**
Noor Aini Binti Othman **[PPP/J36 (KUP)]**
Shafa Marzidah Binti Abdullah Ayeop **[PPP/J36 (KUP)]**
Norashida Binti Nazri **[PPP/J36]**
Nor Rothidah Binti Basri@Nadzri **[PPP/J36 (KUP)]**
Norhairyantie Binti Hairi **[PPP/J29]**
Asmadi Binti Ishak **[PPP/J29]**
Muhammad Azman Bin Abu Naim **[PPP/J29]**
Shafrizan Bin Mohd Amin **[PPP/J29]**
Yazid Bin Shareat **[PPP/J29]**

BARISAN BELAKANG DARI KIRI:

Aizat Bin Mohd Yusof **[PPTM/FA29]**
Meor Mohamed Firdaus Bin Ahmad Zawawi **[PPP/JA29]**
Mohamed Huslan Bin Mohamed Hussin **[PPP/JA29]**
Muhammad Fauzy Bin Osman **[PPP/JA29]**
Ross Amelia Binti Ramli **[P.Pelan/JA19]**
Saribanon Binti Abdullah Saffari **[PPP/JA29]**
Noraini Binti Mat Razali **[PPTM/FA29]**
Suraya Binti Ibrahim **[PPP/JA29]**
Umairah Binti Abu **[PPP/JA29]**
Muhammad Faridzul Fahmi Bin Arshad **[PPP/JA29]**
Mohd Fairos Bin Mohd Tajudin **[PPP/JA29]**
Mohamad Safwan Bin Sahak **[PPP/JA29]**
Norfaizal Bin Arshad@Ismail **[PPP/JA29]**


ZAKAT

CARTA ORGANISASI

PENG

TIMB PENG

BAHAGIAN PERANCANGAN KORPORAT

- UNIT JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI, PENYELARASAN DASAR & LEMBAGA RAYUAN
- UNIT INOVASI & PENGURUSAN KUALITI

BAHAGIAN RANCANGAN PEMBANGUNAN DAN PROJEK

- UNIT RANCANGAN PEMAJUAN
- UNIT PROJEK KHAS

ARAH

ALAN ARAH

BAHAGIAN KAWALAN PERANCANGAN, GEOSPATIAL DAN ICT

- UNIT KAWALAN PERANCANGAN ZON UTARA
- UNIT PUSAT SETEMPAT DAN KEURUSETIAAN TEKNIKAL
- UNIT KAWALAN PERANCANGAN ZON SELATAN
- UNIT GEOSPATIAL DAN ICT

BAHAGIAN KHIDMAT PENGURUSAN

- UNIT PENTADBIRAN
- UNIT KEWANGAN

Warga Tetap - 88 orang
Warga Sambilan - 2 orang
Kosong - 1
Keseluruhan Warga - 90 orang



SUMBER MANUSIA

LAPORAN TAHUNAN JABATAN BAGI 2021

1) PERJAWATAN

- SUKU TAHUN KEEMPAT (OKTOBER - DISEMBER)

BIL	JAWATAN / GRED	PERJAWATAN	PENGISIAN	KEKOSONGAN	SEBAB KEKOSONGAN
1	PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / JUSA 'C'	1	1	0	-
2	PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / J52	1	1	0	-
3	PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / J48	3	3	0	-
4	PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / J44	2	2	0	-
5	PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / J41	7	6	1	-
6	PENOLONG PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / JA38	1	1	0	-
7	PENOLONG PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / JA36	2	2	0	-
8	PENOLONG PEGAWAI TEKNOLOGI MAKLUMAT / FA29 / FA32	1	1	0	-
9	PENOLONG PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / JA29 / JA36 (JSPS)	1	1	0	-
10	PENOLONG PEGAWAI PERANCANG BANDAR DAN DESA / JA29 / JA36 (KUP)	44	44	0	-
11	PENOLONG PEGAWAI TEKNOLOGI MAKLUMAT FA29 / (KUP)	1	1	0	-
12	PENOLONG AKAUNTAN / W29 (KUP)	1	1	0	-
13	PENOLONG PEGAWAI TADBIR / N29	1	1	0	-
14	SETIAUSAHA PEJABAT / N32	1	1	0	-
15	PEMBANTU TADBIR (PEKERANIAN / OPERASI) / N22	1	1	0	-
16	PEMBANTU TADBIR (KEWANGAN) / W22	1	1	0	-
17	PEMBANTU TADBIR (PEKERANIAN / OPERASI) N19 / N22 (KUP)	7	7	0	-
18	PEMBANTU TADBIR (KEWANGAN) / W19 / W22 (KUP)	1	1	0	-
19	PELUKIS PELAN (KEJURUTERAAN AWAM) / JA19 / JA22 (KUP)	6	6	0	-
20	PEMBANTU OPERASI / N11	4	4	0	-
21	PEMANDU KENDERAAN / H11	2	2	0	-
	JUMLAH KESELURUHAN	1	1	1	-

PERTUKARAN KELUAR 2021

BIL	TARIKH BERTUKAR	NAMA	JABATAN
1	19.7.2021	YBrs. TPr. Jasmiah binti Ismail	Ketua Pengarah (Pembangunan), PLANMalaysia
2	26.7.2021	Encik Mustaffa Kamal bin Mohd Ali	Kementerian Wilayah Persekutuan
3	1.3.2021	Puan Irma Salina binti Mohd Salleh	Majlis Perbandaran Taiping (Unit Pusat Setempat (OSC)
4	1.2.2021	Puan Anis Zulfa binti Johari	Majlis Bandaraya Seberang Perai (Unit Pusat Setempat (OSC)
5	15.4.2021 2.5.2021 (Tangguh)	Encik Mohd Yusri bin Mohd Yunus	Majlis Daerah Selama (Unit Pusat Setempat (OSC)
6	15.10.2021 31.10.2021 (Tangguh)	Encik Aizuddin Hakim bin Nor Azmi	Pejabat Projek Zon Utara, PLANMalaysia
7	24.12.2021	Puan Syazlina binti Bahari	PLANMalaysia (Korporat)

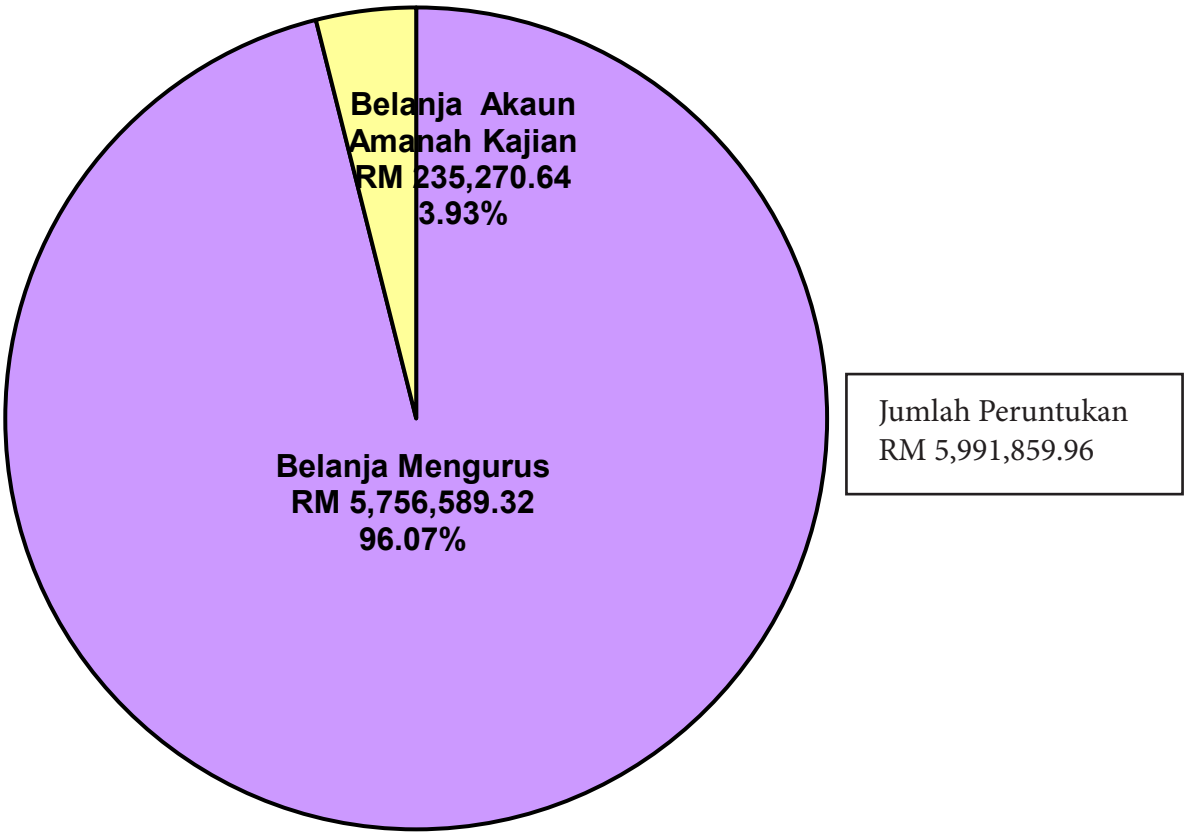
BIL	TARIKH BERSARA	NAMA PESARA	JENIS PERSARAAN
1	8.7.2021	Puan Chan Swee Sie	Persaraan Wajib
2	12.9.2021	Encik Khir Shamsul Kahar bin Mohd Sharif	Persaraan Wajib


HAPPY
FATHER'S DAY

PENGURUSAN KEWANGAN

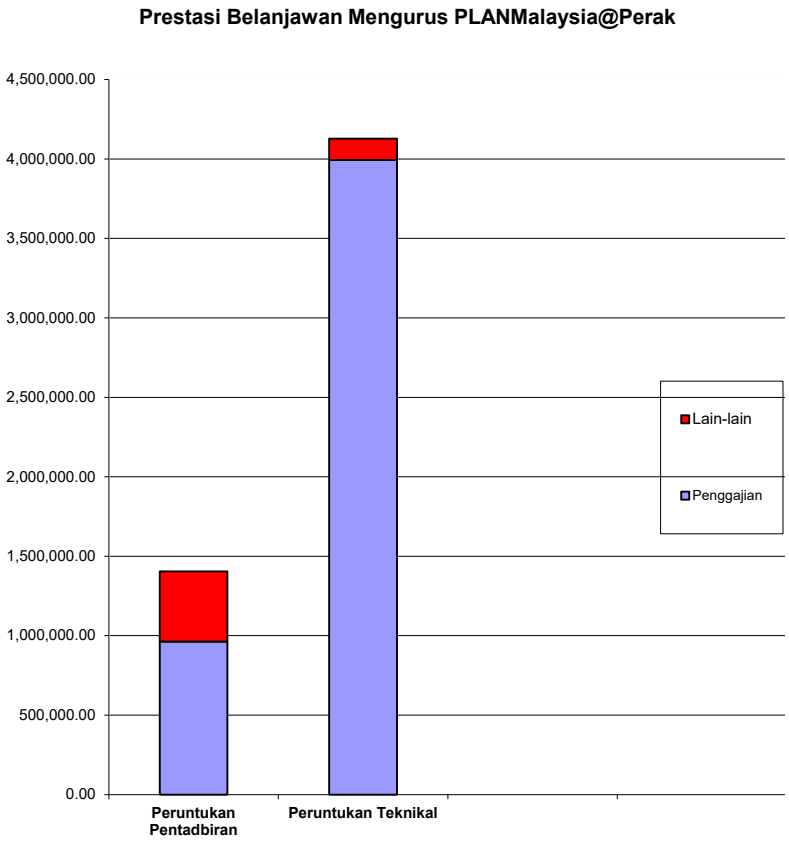
PRESTASI KEWANGAN TAHUN 2021

Pada tahun 2021, Kerajaan Negeri Perak telah memperuntukkan sebanyak RM 5,991,859.96 kepada jabatan. Daripada jumlah tersebut sebanyak RM 5,756,589.32 atau 96.07% diperuntukkan dibawah Belanja Mengurus, manakala sebanyak RM 235,270.64 atau 3.93 % telah diperuntukkan di bawah Akaun Amanah Kajian



Prestasi Belanjawan Mengurus PLANMalaysia@perak

BIL	Peruntukan (RM)	Perbelanjaan (RM)		Baki (RM)	Peratusan Perbelanjaan
1	Pentadbiran – RM 1,463,789.32	Penggajian	962,893.93	RM 59,153.97	96.0%
		Lain-lain	441,741.42		
		Jumlah	1,404,635.35		
2	Teknikal – RM 4,292,800.00	Penggajian	3,993,322.33	RM 164,113.60	96.2%
		Lain-lain	135,364.07		
		Jumlah	4,128,686.40		



PRESTASI BELANJAWAN AKAUN AMANAH KAJIAN
PLANMalaysia@Perak Bagi Tahun 2021

BIL	PROJEK	PERUNTUKAN ASAL/BAKI (RM)	PERUNTUKAN TAHUN 2021 (RM)	PERUNTUKAN KEMASKINI	TANGGUNGAN (RM)	PERBELANJAAN SEBENAR	JUMLAH PERBELANJAAN TERMASUK TANGGUNGAN (RM)	(%)	BAKI MASIH ADA (RM)	(%)
JUMLAH BESAR										

Jumlah Kutipan Hasil PLANMalaysia@Perak Mengikut Bulan Bagi Tahun 2021

BIL	Bulan	Amaun (RM)
1	JANUARI	1,171.10
2	FEBRUARI	1,023.00
3	MAC	21,073.31
4	APRIL	45,997.45
5	MEI	11,635.71
6	JUN	150.00
7	JULAI	9,879.13
8	OGOS	19,712.14
9	SEPTEMBER	2,437.54
10	OKTOBER	78,223.15
11	NOVEMBER	780.00
12	DISEMBER	19,498.79
	JUMLAH	211,581.32



AKTIVITI/PROGRAM

BAHAGIAN RANCANGAN PEMBANGUNAN DAN PROJEK KHAS

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BATANG PADANG 2035

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BATANG PADANG 2035				
BIL	**TARIKH**	**PERKARA**	**TEMPAT**	**CATATAN**
1	25 Januari 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Spesifikasi Sebut Harga Bagi Perkhidmatan Mencetak Dan Membekal Laporan Pendekatan Kajian (LPK) dan Laporan Analisis & Strategi Pembangunan (LASR) Bagi Kajian Rancangan Tempatan (RT) Daerah Kuala Kangsar 2035, RT Daerah Hilir Perak 2035, RT Daerah Batang Padang 2035 RT Daerah Bandaraya Ipoh 2035 Untuk PlanMalaysia@Perak.	Bilik Mesyuarat Gua Tempurung, Tkt 3, PlanMalaysia@Perak	
2	9 Mac 2021	Mesyuarat Pasukan Teras Bil 2/2021 Bagi Membincangkan Status Sebahagian Kawasan Pentadbiran Majlis Daerah Kampar Di Dalam Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)	Bilik Mesyuarat@ Cempaka, Aras 5, Pejabat Projek Zon Tengah, Putrajaya	
3	28 Julai 2021 - 9:30 pagi	Mesyuarat Pasukan Teras Bil 3/2021kajian Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)	Secara Atas Talian	
4	8 September 2021 2:00-5:00 petang	Mesyuarat Persediaan Program Publisiti Draf Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)	Secara Atas Talian	
5	14 & 15 September 2021 9:00 pagi - 5:00 petang	KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BATANG PADANG 2035 (PENGGANTIAN) -Mesyuarat Pasukan Kajian Bagi Memuktamadkan Jilid III	Bilik Mesyuarat Gua Tempurung, Tkt 3, PlanMalaysia@Perak (Secara Atas Talian)	
6	6 Oktober 2021 3:00 petang	Perbincangan Mengenai Input Sumber Mineral Untuk Dimasukkan Di Dalam Draf Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)	Bilik Mesyuarat Utama, Majlis Daerah Tapah	
7	28 Oktober 2021 3:00 petang	Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam-Draf Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)	Dewan Merdeka Tapah	

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BATANG PADANG 2035

Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan AwamDraf Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian)

28 Oktober 2021 3:00petang di Dewan Merdeka, Tapah

















DATO SERI NORLEE ASHILI__N MERASMIKAN PROGRAM MEWAKILI MENTERI BESAR PERAK

Mesyuarat Penglibatan Kumpulan Sasar (FGD) Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan

RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS BANDARAYA IPOH 2035 (PENGGANTTIAN)				
BIL	**TARIKH**	**PERKARA**	**TEMPAT**	**CATATAN**
1	25 Sept 2021	Kajian Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Ipoh 2035 (Penggantian) Mesyuarat Persediaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam	Bilik Mesyuarat Gua Tempurung, Tkt 3, PlanMalaysia@Perak	Secara Atas Talian
2	11 Okt 2021	Mesyuarat Mengenai Input Sumber Mineral Untuk Dimasukkkan Di Dalam Draf Rancangan Tempatan MBI 2035 (Penggantian)	Dewan Mesyuarat Majlis Bandaraya Ipoh.	Bersama Pihak MBI
3	15 Nov 2021	Mesyuarat Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan MBI 2035 (Penggantian) Dan Pameran Sebaran Am Rancangan Struktur Negeri (RSN) 2040	Di Hotel Casuarina@Meru, Ipoh	Dirasmikan oleh YB Dato' Nolee Asylin











KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH KUALA KANGSAR 2035

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH KUALA KANGSAR 2035

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT	CATATAN
1	17 & 18 Feb 2021	Mesyuarat Penglibatan Kumpulan Sasar (FGD) Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan	Dewan Chandan Putri, Taman Chandan Putri, Kuala Kangsar.	
2	19 April 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil. 1/2021 Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan.	Bilik Mesyuarat Utama, Pusat Transformasi Bandar (UTC) Ipoh.	Dipengerusikan oleh Pengarah PLANMalaysia@Perak.
3	27 & 28 April 2021	Mesyuarat Memuktamadkan Laporan Draf Rancangan Tempatan dan Cadangan Zon Guna Tanah 2035	Bilik Mesyuarat Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kuala Kangsar	
4	17 Jun 2021	Mesyuarat Memuktamadkan Laporan Draf Rancangan Tempatan (Jilid 2 : Kawalan Perancangan)	Secara Atas Talian	Dipengerusikan Oleh Pengurus Projek PPZT
5	24 Sept 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Persediaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Siri 1.	Secara Atas Talian	Dipengerusikan oleh Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Perak.
6	20 Okt 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Persediaan Program Publisiti dan Penyertaaan Awam Draf Rancangan Tempatan Siri 2	Bilik Bendahara, Wisma MPKK, Majlis Perbandaran Kuala Kangsar	
7	11 Nov 2021	Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam-Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian)	Dewan Jublie Perak, Kuala Kangsar	Dirasmikan oleh Pengerusi Jawatankuasa Perumahan Kerajaan Tempatan dan PelanconganNegeri Perak YB. Dato' Nolee Ashilin Binti Dato' Mohammed Radzi

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH KUALA KANGSAR 2035






Mesyuarat Penglibatan Kumpulan Sasar (FGD) Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan





Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil. 1/2021 Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan







Mesyuarat Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian)

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH KUALA KANGSAR 2035

















KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGGANTIAN)

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH KUALA KANGSAR 2035

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT	CATATAN
1	25 Januari 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Spesifikasi Sebut Harga Bagi Perkhidmatan Mencetak Dan Membekal Laporan Pendekatan Kajian (LPK) Dan Laporan Analisis & Strategi Pembangunan (LASP) Bagi Kajian Rancangan Tempatan (RT) Daerah Kuala Kangsar 2035, RT Daerah Hilir Perak 2035 RT Daerah Batang Padang 2035, RT Majlis Bandaraya Ipoh 2035 Untuk PLAN-Malaysia@Perak (JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA PERAK DARUL RIDZUAN)	Bilik Mesyuarat Gua Tempurung, PLANMalaysia@ Perak.	
2	11 Mac 2021	Perbincangan Cadangan Draf dan Pembentukan Perbincan-gan Kumpulan Sasar (FGD)	Bilik Rehat Ahli Majlis, MPTI Atas Talian (Google Meet)	
3	25 Mac 2021	Mesyuarat Penglibatan Kumpulan Sasar Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan	Grand Court Hotel Sdn Bhd, Teluk Intan	
4	22 April 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil. 1/2021 Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan	Bilik Mesyuarat Royal Belum, PLANMalaysia@ Perak	
5	7 Julai 2021	Mesyuarat Bagi Membincangkan Perancangan Hala Tuju Pertanian dan Cadangan Pembangunan Sektoral Pertanian Daerah Hilir Perak	Atas Talian (Google Meet)	
6	14-15 Julai 2021	Mesyuarat Bagi Membincangkan Perancangan Hala Tuju Pertanian dan Cadangan Pembangunan Sektoral Pertanian Daerah Hilir Perak.	Atas Talian (Google Meet)	
7	8 Oktober 2021	Mesyuarat Persediaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam	Atas Talian (Google Meet)	
8	18 November 2021	Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Hilir Perak 2035 (Penggantian)	Dewan Bandaran Teluk Intan	

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK
2035 (PENGGANTIAN)

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGGANTIAN)

- JEMPUTAN MESYUARAT PENGLIBATAN KUMPULAN SASAR (ROGRAM FGD) PERINGKAT DRAF RANCANGAN TEMPATAN
25 MAC 2021, GRAND COURT HOTEL, TELUK INTAN

Mesyuarat Penglibatan Kumpulan Sasar (Program FGD) Peringkat Draf Rancangan Tempatan diaiada-kan bagi mendapatkan input dan pengesahan daripada jabatan/agensi terlibat berhubung projek-projek yang dicadangkan dalam Draf RT.








KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGGANTIAN)

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035 (PENGGANTIAN)

- MESYUARAT JAWATANKUASA PENYELARASAN TEKNIKAL BIL.1/2021 PERINGKAT DRAF AWAL RANCANGAN TEMPATAN 22 APRIL 2021, BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM PLANMALAYSIA@PERAK.

Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil.1/2021 Peringkat Draf Awal Rancangan Tempatan Daerah Hilir Perak 2035 diadakan bagi mendapatkan maklumbalas dan pandangan terhadap Draf Awal RT yang telah disediakan sebelum dibentangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal untuk kelulusan.










KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HILIR PERAK 2035

Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf RT Daerah Hilir Perak 2035 telah diadakan pada 18 November 2021 di Dewan Bandaran Teluk Intan Majlis tersebut disempurnakan perasmiannya oleh YAB Dato' Nolee Ashilin Binti Dato' Mohammed Radzi merangkap Pengerusi Jawatankuasa Perumahan, Kerajaan Tempatan dan Pelancongan.














KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH PERAK TENGAH 2030 (PENGUBAHAN 2&3)

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH PERAK TENGAH 2030 (PENGUBAHAN 2&3)

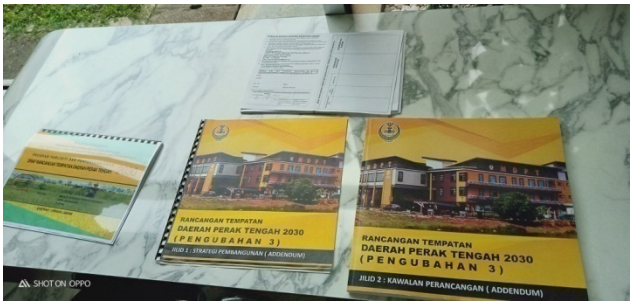
BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT	CATATAN
1	16 Feb 2021	Mesyuarat Jawatankuasa Perancang (JPN) Negeri Perak Bl.1/2021 meluluskan Laporan Publisiti Representasi Rancangan Tempatan Daerah Perak Tengah 2030 (Penggunbalan 2). -Rancangan Tempatan Daerh Perak Tengah 2030 (Penggubalan 2) untuk diwartakan.		
2	31 Mac 2021	Mesyuarat 'Kick-Off' Dan Pelantikan Pasukan Kerja (Task Force) Bagi Cadangan Pengezonan Kawasan Jelapang Padi Daerah Perak Tengah.	Bilik Mesyuarat Royal Belum Tkt.3 Bangunan Seri Perak	
3	23 April 2021	Mesyuarat Teknikal Penyediaan Pelan Pengezonan Kawasan Jelapang Padi Daerah Perak Tengah Bil. 1/2021	Bilik Mesyuarat Royal Belum Tkt.3 Bangunan Seri Perak	Mesyuarat Secara Maya
4	22 Julai 2021	MesyuaratBagi Memuktamadkan Kawasan Jelapang Padi Daerah Perak Tengah. -Mesyuarat Persediaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam	Bilik Mesyuarat Royal Belum Tkt.3 Bangunan Seri Perak	

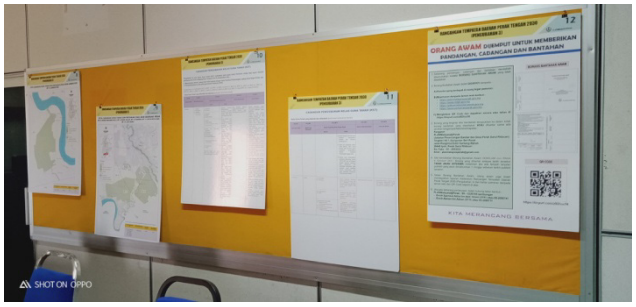
KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN DAERAH PERAK TENGAH 2030 (PENGUBAHAN 3)

PAMERAN & PUBLISITI DAN PENYERTAAN AWAM

Rancangan Tempatan DAERAH PERAK TENGAH 2030 (PENGGUBAHAN 3) TELAH DIADAKAN DI PLANMALAYSIA@PERAK, MAJLIS DAERAH PERAK TENGAH, PEJABAT PERTANIAN DAERAH PERAK TENGAH PADA 9 SEPTEMBER - 8 OKTOBER 2021.





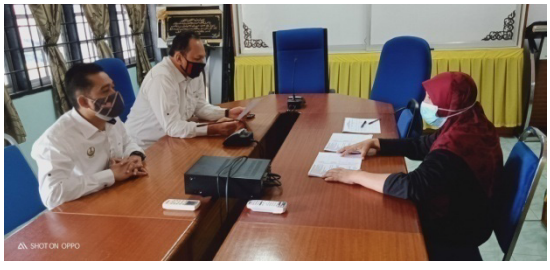














KAJIAN RANCANGAN KAWASAN KHAS BANDAR WARISAN TAIPING

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH PERAK TENGAH 2030 (PENGGANTIAN)

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT	CATATAN
1	21 Januari 2021	Mesyuarat Pengenalan Perunding Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0	Secara Atas Talian	
2	7 April 2021	Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 -Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil.1/2021 -Peringkat Laporan Pendekatan Kajian	Dewan Mesyuarat Cempaka, Penthouse, Tingkat 7, Wisma Perbandaran Taiping	
3	22 Julai 2021	Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 -Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil.1/2021-Peringkat Laporan Draf Awal	Secara Atas Talian	
4	10 September 2021	Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 - Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Bil.1/2021 -Peringkat Laporan Draf Akhir	Secara Atas Talian	
5	15 November 2021	Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 -Mesyuarat Persediaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam	Bilik Mesyuarat-Gua Tempurung PLANMalaysia@ Perak dan Secara Atas Talian (Hybrid)	
6	2 Disember 2021	Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Kajian Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0	Dewan MPT, Majlis Perbandaran Taiping	

KAJIAN RANCANGAN KAWASAN KHAS BANDAR WARISAN TAIPING

Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 telah diadakan pada 2 Disember 2021 di Dewan Majlis Perbandaran Taiping. Majlis tersebut disempurnakan perasmiannya oleh YAB Dato' Nolee Ashilin Binti Dato' Mohammed Radzi merangkap Pengerusi Jawatankuasa Perumahan, Kerajaan Tempatan dan Pelancongan.









KAJIAN RANCANGAN KAWASAN KHAS BANDAR WARISAN TAIPING

Majlis Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam RancanganDraf Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping 2.0 turut dihadiri oleh YBrs Tuan Khairul Amir bin Mohamad Zubir selaku Yang Dipertua Majlis Perbandaran Taiping dan YBhg Datuk TPr Mahd Faidzal bin Hamzah selaku Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia.











RANCANGAN PERKAMPUNGAN TERSUSUN/RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK UNIT PROJEK KHAS

RANCANGAN PERKAMPUNGAN TERSUSUN/RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT
1	12 Januari 2021	Mesyuarat JawatankuasaTeknikal Projek Khas Bil. 1/2021	Bilik Mesyuarat Royal Belum
2	12 April 2021	Lawatan tapak Rancangan Pertanian Berkelompok (RPB) Kg. Chang	Kg. Chang,Mulim Bidor, Daerah Batang Padang
3	1 Oktober 2021	Mesyuarat JawatankuasaTeknikal Projek Khas Bil. 2/2021	Bilik Mesyuarat Gua Tempurung & secara Hibrid
4	12 Oktober 2021	Lawatan tapak Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Kampung Dato' Kamaruddin Peringkat II (Lot 6093)	Kampung Dato' Kamaruddin Peringkat II, Mukim Bidor, Daerah Batang Padang
5	12 Oktober 2021	Lawatan tapak Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Kampung Timah Dermawan	Kampung Timah Dermawan, Mukim Batang Padang, Daerah Batang Padang
6	12 Oktober 2021	Lawatan tapak Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Changkat Rembian	Changkat Rembian, Mukim Batang Padang, Daerah Batang Padang
7	12 Oktober 2021	Lawatan tapak Rancangan Pertanian Berkelompok (RPB) Temoh Stesyen	Temoh Stesyen, Mukim Chenderiang, Daerah Batang Padang
8	16 November 2021	Lawatan tapak Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Kg. Rahmat Changkat Sulaiman	Kg. Rahmat Changkat Sulaiman, Mukim Sungkai, Daerah Batang Padang

RANCANGAN PERKAMPUNGAN TERSUSUN/RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK UNIT PROJEK KHAS

Lawatan tapak Rancangan Pertanian Berkelompok (RPB) Kg. Chang,
Mukim Bidor, Daerah Batang Padang
9.00 PAGI | 20 APRIL 2021







RANCANGAN PERKAMPUNGAN TERSUSUN/RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK UNIT PROJEK KHAS

LAWATAN TAPAK RANCANGAN PERKAMPUNGAN TERSUSUN (RPT) & RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK (RPB).

*RPT Kampung Dato' Sri Kamaruddin Peringkat II (Lot 6093), Mukim Bidor, Daerah Batang Padang
*RPT Kampung Timah Dermawan, Mukim Batang Padang, Daerah Batang Padang
*RPT Changkat Rembian, Mukim Batang Padang, Daerah Batang Padang
*RPB Temoh Stesyen, Mukim Chenderiang, Daerah Batang Padang
- 9.00 PAGI | 12 OKTOBER 2021










SEBARAN RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PERAK 2040 & COFFEE TABLE BOOK PEKAN-PEKAN KECIL DI NEGERI PERAK

SEBARAN RANCANGAN KEMAJUAN

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT
1	11 November 2021	Sebaran Rancangan Struktur Negeri Perak 2040 dan Coffee Table Book Pekan-pekan Kecil di Negeri Perak dalam Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf RT Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian)	Dewan Jubli Perak, Kuala Kangsar
2	15 November 2021	Sebaran Rancangan Struktur Negeri Perak 2040 dan Coffee Table Book Pekan-pekan Kecil di Negeri Perak dalam Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf RT Majlis Bandaraya Ipoh 2035 (Penggantian)	Hotel Casuarina@Meru, Ipoh
3	18 November 2021	Sebaran Rancangan Struktur Negeri Perak 2040 dan Coffee Table Book Pekan-pekan Kecil di Negeri Perak dalam Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf RT Daerah Hilir Perak 2035 (Penggantian)	Hotel Casuarina@Meru, Ipoh



















LAPORAN TAHUNAN UNIT PROJEK KHAS

LAWATAN TAPAK PERKAMPUNGAN TERSUSUN/RANCANGAN PERTANIAN BERKELOMPOK PROJEK KHAS

BIL	TARIKH	PERKARA	TEMPAT
1	20 April 2021	Lawatan tapak lapangan di Mukim Bidor, Daerah Batang Padang.	Kg. Chang Bidor
2	12 Oktober 2021	Lawatan tapak Perkampungan Tersusun (RPT) Kampung Dato' Kamaruddin Peringkat II	Mulim Bidor,
3	12 Oktober 2021	Lawatan tapak lapangan di Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Kampung Timah Dermawan	Mukim Batang Padang.
4	12 Oktober 2021	Lawatan tapak lapangan di Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Changkat Rembian	Mukim Batang Padang.
5	12 Oktober 2021	Lawatan tapak lapangan di Rancangan Pertanian Berkelompok (RPB) Temoh Stesyen	Mukim Chenderiang.
6	16 November 2021	Lawatan tapak lapangan di Rancangan Perkampungan Tersusun (RPT) Kg. Rahmat Changkat Sulaiman	Mulim Bidor,

KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS BANDARAYA IPOH 2035 (PENGGANTIAN)





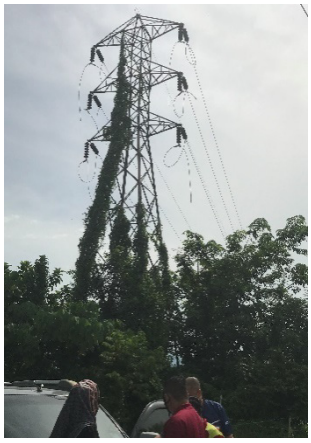







KAJIAN RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS BANDARAYA IPOH 2035 (PENGGANTIAN)

















AKTIVITI/PROGRAM

BAHAGIAN PERANCANGAN KORPORAT

MESYUARAT AGUNG KELAB SUKAN DAN KEBAJIKAN (KESUBA) PLANMALAYSIA@PERAK

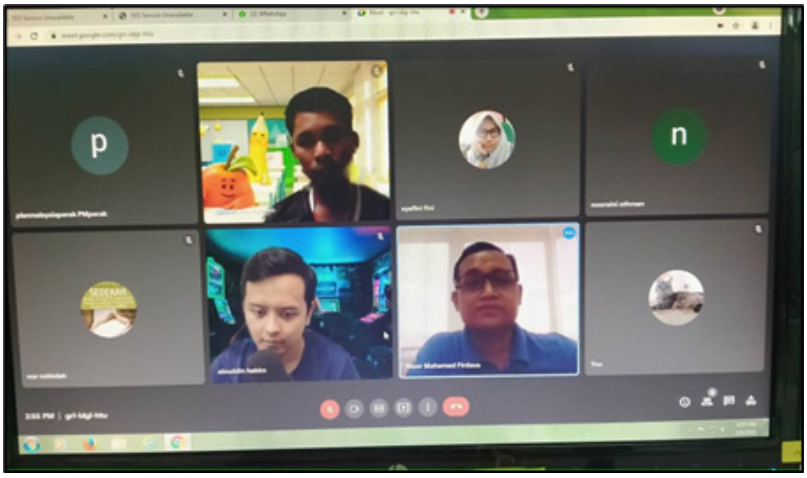
Sepanjang tahun 2021, KESUBA telah mengadakan dua (2) kali Mesyuarat Agung Tahunan seperti berikut:

BIL.	SIRI MESYUARAT	TARIKH (HARI)	MASA
1	Mesyuarat Agung Ke-39 Tahun 2021	10.03.2021 (Khamis)	9.00 pagi
2	Mesyuarat Agung Khas Bil.1/2021	31.03.2021 (Rabu)	2.30 petang

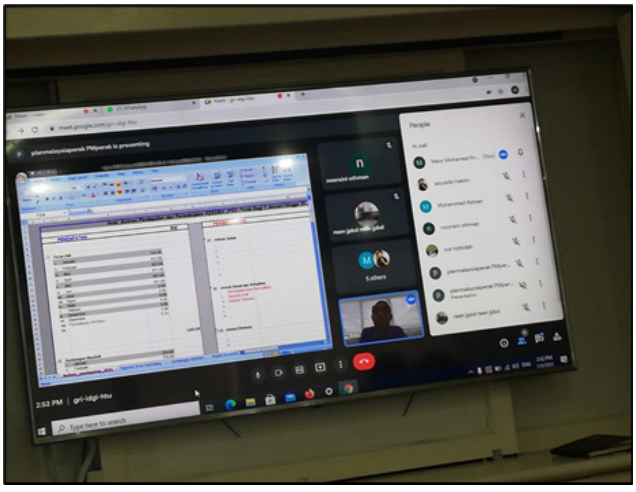


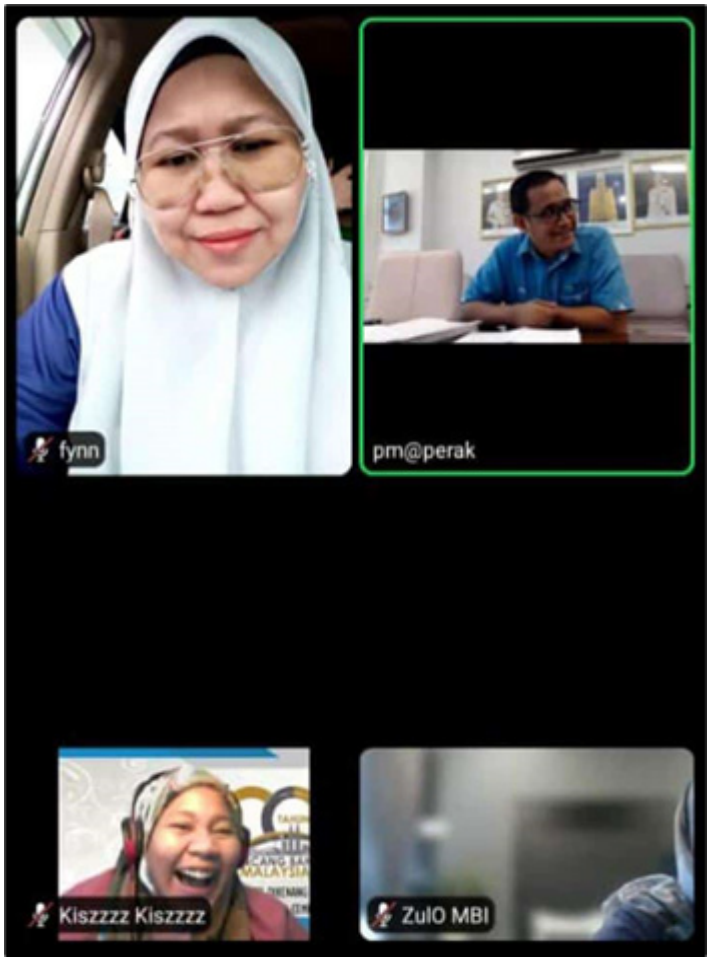
Gambar sekitar Mesyuarat Agung Tahunan Ke-39 Tahun 2021 (Atas) & Mesyuarat Agung Khas Bil.1/2021 (Bawah)





Gambar sekitar Mesyuarat Jawatankuasa Induk KESUBA sepanjang tahun 2021 yang diadakan melalui hybrid dan juga secara fizikal.





LAPORAN BIRO-BIRO KESUBA BAGI TAHUN 2021

BIRO SUKAN

- TIADA AKTIVITI BIRO YANG DIJALANKAN SEPANJANG TAHUN 2021 AKIBAT PELAKSANAAN PKP OLEH PIHAK KERAJAAN.

BIRO EKONOMI

- TIADA AKTIVITI BIRO YANG DIJALANKAN SEPANJANG TAHUN 2021 AKIBAT PELAKSANAAN PKP OLEH PIHAK KERAJAAN.

BIRO SOSIAL DAN KEBAJIKAN

Sumbangan Ayam Perap Awal Ramadhan

Pada 4 Mei 2021, Kelab Sukan dan Kebajikan (KESUBA) telah memberikan sumbangan ayam perap kepada semua ahli bersempena menyambut kedatangan bulan ramadhan 1442H















PLAN aysia@Perak






PLIK MESYUARAT


Program Zakat Fitrah

Pada 6 Mei 2021 berlangsung Program Zakat Fitrah anjuran Pihak KESUBA bersama Pihak MAIPk di Bilik Gua Tempurung, Tingkat 3, PLANMalaysia@Perak.








Sumbangan KESUBA

KESUBA telah melancarkan kutipan khas bencana daripada semua ahli untuk diserahkan kepada Encik Micheal Dass akibat sebahagian rumahnya telah musnah akibat bencana ribut dimana jumlahnya adalah sebanyak RM344.00 yang disampaikan oleh YDP KESUBA.



Sumbangan KESUBA

Sumbangan kepada ahli yang berkaitan telah diselesaikan sepenuhnya pada tahun 2021













JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI (JPN) NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN TAHUN 2021

Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri telah diadakan sebanyak tiga (3) kali sepanjang tahun 2021. Berikut merupakan senarai kertas kerja yang dibawa dan dibincangkan semasa Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri iaitu:-

JPN Bil.1/2021 bertarikh 16 Februari 2021

BIL	PERKARA
1	Cadangan Pewartaan Pengezonan Kawasan Jelapang Padi Negeri Perak
2	Cadangan Pengubahan Ke-2 Rancangan Tempatan Daerah Perak Tengah 2030 - Pemakluman Laporan Publisiti, Bantahan dan Representasi - Kelulusan dan Pewartaan
3	Cadangan Pengubahan Rancangan Tempatan Daerah Selama 2030 - Pemakluman Laporan Publisiti, Bantahan dan Representasi - Kelulusan dan Pewartaan
4	Draf Rancangan Tempatan Daerah Muallim 2035 - Kelulusan dan Pewartaan
5	Dasar Perancangan dan Pembangunan Muara Sungai
6	Perancangan Spatial dan Guna Tanah Bagi Pelaksanaan Dasar Mineral Negeri Perak Darul Ridzuan
7	Draf Rancangan Fizikal Negara Ke-4 (RFN 4)
8	Terma Rujukan Rancangan Kawasan Khas Bandar Warisan Taiping
9	Kajian Pengurusan Taman Industri Negeri Perak – Kertas Pemakluman













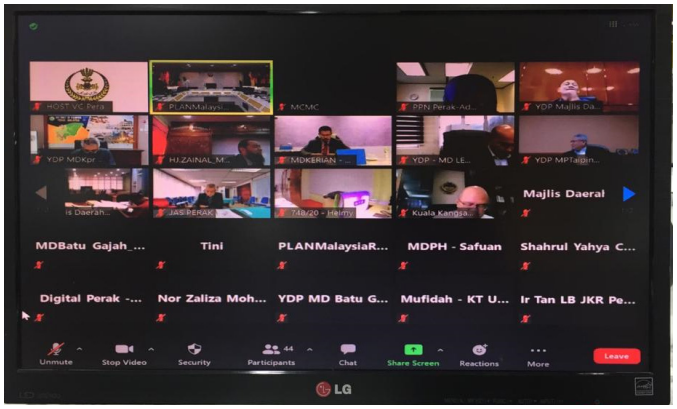
MESYUARAT
JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI PERAK
BIL. 1/2021

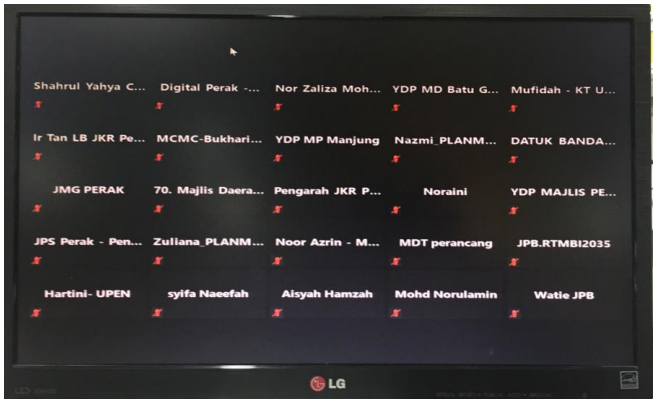




JPN Bil.2/2021 bertarikh 12 Julai 2021

BIL	PERKARA
1	Garis Panduan Perancangan Infrastruktur Komunikasi (GPP-i)
2	Garis Panduan Perancangan Pemuliharaan Dan Pembangunan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (GPP KSAS)
3	Cadangan Mekanisme Pengurusan Permohonan Kebenaran Merancang Ke Atas Cadangan Pemajuan Yang Terletak Di Kawasan Persempadanan Wilayah Kawasan Tanah Tinggi Cameron Highlands-Kinta-Lojing (CEKAL)
4	Terma Rujukan Taman Tasik DiRaja Taiping
5	Cadangan Pengubahan Ke-10 Rancangan Tempatan Daerah Ipoh 2020 - Laporan Keputusan Jawatankuasa Siasatan Tempatan dan Pendengaran - Kelulusan dan Pewartaan
6	Cadangan Pengubahan 1 Rancangan Tempatan Daerah Manjung 2030 - Pemakluman Laporan Publisiti dan Penyertaan Awam - Kelulusan dan Pewartaan
7	Cadangan Pengubahan Ke-4 Rancangan Tempatan Daerah Kampar 2030 - Pemakluman Laporan Keputusan Jawatankuasa Siasatan Tempatan dan Pendengaran - Kelulusan dan Pewartaan
8	Keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Teknikal Kepada Jawatankuasa Perancang Negeri Terhadap Cadangan Pengubahan Rancangan Tempatan Sedia Ada Bagi : i. Cadangan Pengubahan Ke-5 Rancangan Tempatan Daerah Kampar 2030 ii. Cadangan Pengubahan Ke-2 Rancangan Tempatan Daerah Larut Matang 2035 iii. Cadangan Pengubahan Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak 2030
9	Status Pewartaan Tanah Lapang Mengikut Pihak Berkuasa Tempatan di Negeri Perak Bagi Tahun 2020 – Kertas Pemakluman
10	Pencapaian Kemampanan Bandar (MURNInets) 2020 - Kertas Pemakluman


Majlis Daeral
MDBatu Gajah_...
Tini
PLANMalaysiaR...
MDPH - Safuan
Shahrul Yahya C...
Digital Perak -...
Nor Zaliza Moh...
YDP MD Batu G...
Mufidah - KT U...
Ir Tan LB JKR Pe...
Unmute
Stop Video
Security
Participants
Chat
Share Screen
Reactions
More
Leave
LG


Shahrul Yahya C...
Digital Perak -...
Nor Zaliza Moh...
YDP MD Batu G...
Mufidah - KT U...
Ir Tan LB JKR Pe...
MCMC-Bukhari...
YDP MP Manjung
Nazmi_PLANM...
DATUK BANDA...
JMG PERAK
70. Majlis Daera...
Pengarah JKR P...
Noraini
YDP MAJLIS PE...
JPS Perak - Pen...
Zuliana_PLANM...
Noor Azrin - M...
MDT perancang
JPB.RTMBI2035
Hartini- UPEN
syifa Naeefah
Aisyah Hamzah
Mohd Norulamin
Watie JPB
LG


HOST VC Perak 2
PLANMalaysia@Perak
MCMC
PPN Perak-Adayia...
YDP Majlis Daera...
YDP MDKpr
HJ.ZAINAL_MBI_IP...
MDKERIAN - YDP ...
YDP - MD LENGG...
YDP MPTaiping - ...
Majlis Daerah Ger...
JAS PERAK
Tini
748/20 - Helmy
Kuala Kangsar, M...
MDPH - Safuan




PENGHALAN JABATAN ALAM SEKITAR
NEGERI PERAK

JPN Bil. 3/2021 bertarikh 22 Disember 2021

BIL	PERKARA
1	Rancangan Fizikal Zon Pesisir Pantai Negara 2 (RFZPPN 2)
2	Terma Rujukan Rancangan Kawasan Khas (RKK) Royal Belum
3	Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak 2030 (Pengubahan 2) - Rangkaian Ekologi Central Forest Spine (CFS)
4	Program Publisiti dan Penyertaan Awam bagi : i. Draf Rancangan Tempatan Daerah Batang Padang 2035 (Penggantian) ii. Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035 (Penggantian) iii. Draf Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Ipoh 2035 (Penggantian) iv. Draf Rancangan Tempatan Daerah Hilir Perak 2035 (Penggantian) Draf Rancangan Kawasan Khas Warisan Bandar Taiping
5	Projek Rundingan JKR Di Bawah Seksyen 20A Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) - Pemakluman









AUDIT PEMANTAUAN MS ISO 9001 : 2015

Audit pemantauan MS ISO 9001:2015, pihak SIRIM melalui Ketua Juruauditnya En. Mohd Azrul bin Hassan bersama pembantu Ketua Juruaudit En. Syed Faddly bin Syed Bahruddin telah menjalankan Audit Pemantauan pada 9 September 2021. Hasil pengauditan tersebut, seperti tahun sebelumnya Jabatan tidak menerima sebarang ketidak akuran terhadap prosedur kerja di dalam Jabatan.















REKOD LATIHAN DALAMAN YANG DI ANJURKAN OLEH JABATAN 2021

BIL	TAJUK KURSUS	TARIKH	TEMPAT	PENCERAMAH	BIL.HARI	JUMLAH PESERTA
1	KURSUS PENULISAN ARTIKEL, BULETIN DAN LAPORAN TAHUNAN	6 April 2021	BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM, TING.3 PLANMALAYSIA@ PERAK	TN HAJI MOHAMMAD NAZARI BIN HAJI ABDUL HAMID	1 HARI	20 ORANG
2	KURSUS PENGENDA-LIAN MESYUARAT SECARA HYBRID	9 NOV 2021	BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM, TING.3 PLANMALAYSIA@ PERAK	EN AIZAT BIN MOHD YUSOF	1 HARI	30 ORANG
3	KURSUS QGIS	16 NOV 2021	BILIK LATIHAN ICT PTG PERAK	EN MOHAMMAD FAIZAL BIN ABD. HAMID	1 HARI	20 ORANG

KURSUS PENULISAN ARTIKEL, BULETIN DAN LAPORAN TAHUNAN

6 APRIL 2021 I BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM, PLANMALAYSIA@PERAK













KURSUS PENGENDALIAN MESYUARAT SECARA HYBRID

9 NOVEMBER 2021 I BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM, PLANMALAYSIA@PERAK











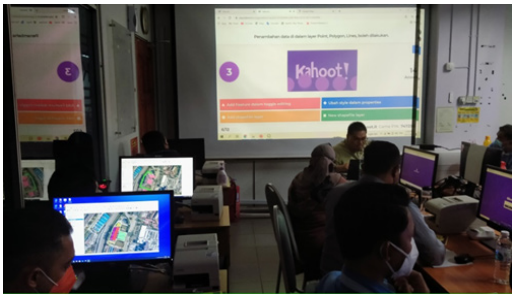
KURSUS QGIS

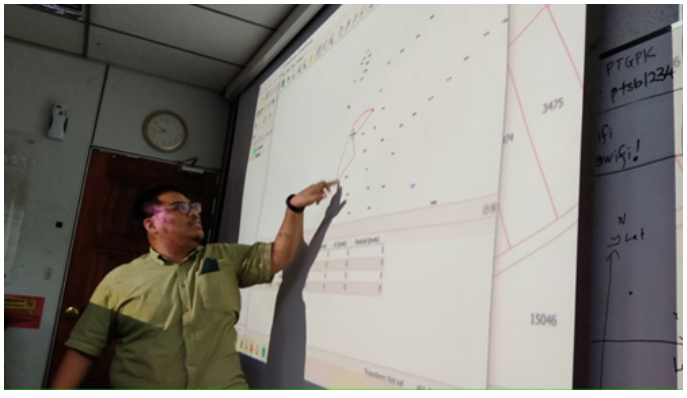
9 NOVEMBER 2021 I BILIK MESYUARAT ROYAL BELUM, PLANMALAYSIA@PERAK

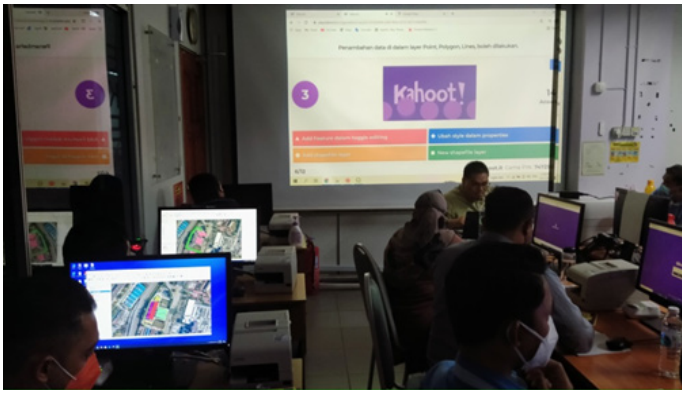














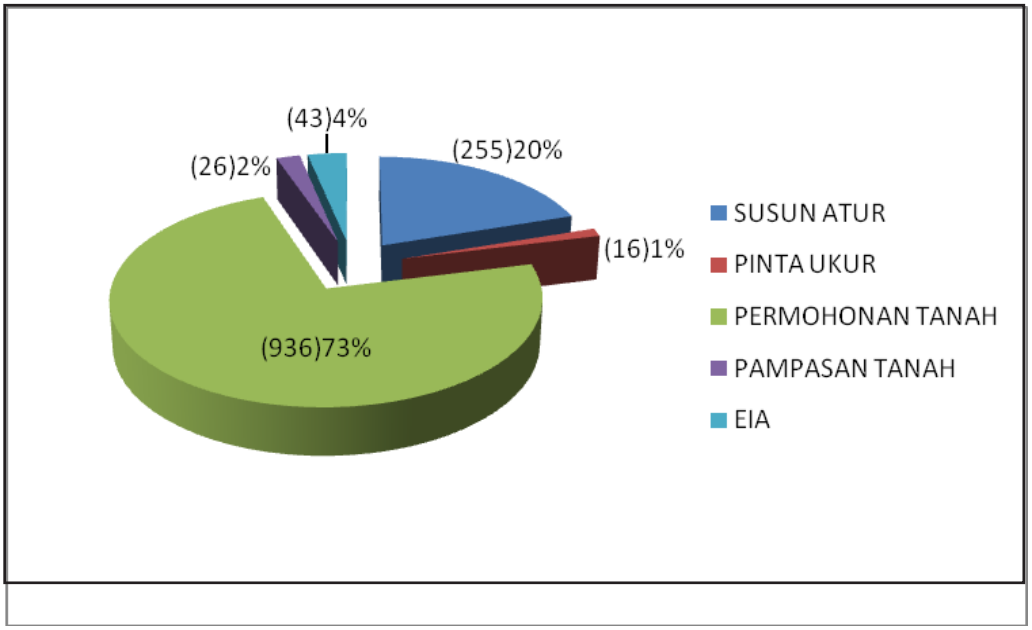
AKTIVITI/PROGRAM

BAHAGIAN KAWALAN GEOSPATIAL DAN ICT

PERMOHONAN PERANCANGAN

Pada tahun 2021, sebanyak 1,276 permohonan telah diproses sehingga bulan Disember 2021 oleh jabatan ini. Permohonan yang telah diproses adalah terdiri daripada Pelan Susun Atur (255), Pelan Pinta Ukur (16), Permohonan Tanah (936), Pampasan Tanah (26) dan Ulasan terhadap EIA (43).

BILANGAN DAN PERATUSAN PERMOHONAN PADA TAHUN 2021



MESYUARAT JAWATANKUASA KAWALAN PERANCANGAN (JKP)

Pengarah PLANMalaysia@Perak berperanan sebagai Pihak Berkuasa Perancang Tempatan bagi kawasan di luar Pihak Berkuasa Tempatan selaras dengan subseksyen 5(2) Akta 172. Sepanjang tahun 2021, sebanyak 4 kali Mesyuarat Jawatankuasa Kawalan Perancangan (JKP) telah diadakan iaitu:

i. Bil.1/2021 pada 3 Februari 2021
ii. Bil. 2/2021 pada 10 September 2021
iii. Bil. 3/2021 pada 1 Disember 2021
iv. JKP Khas Bil. 1/2021 pada 26 Mac 2021

Sebanyak 6 permohonan telah diterima iaitu 3 permohonan di Daerah Perak Tengah, 2 permohonan di Daerah Kuala Kangsar dan 1 permohonan di Daerah Muallim. Pada 23 Disember 2021 pewartaan keseluruhan kawasan Daerah Kuala Kangsar sebagai kawasan Pihak Berkuasa Tempatan, Majlis Perbandaran Kuala Kangsar telah berkuatkuasa. Oleh itu, bermula daripada tarikh tersebut, semua permohonan kebenaran merancang di dalam Daerah Kuala Kangsar akan diproses oleh Majlis Perbandaran Kuala Kangsar sepenuhnya.

GARIS PANDUAN PERANCANGAN YANG DILULUSKAN

Jadual berikut menunjukkan Garis Panduan Perancangan yang telah diluluskan untuk digunapakai di Negeri Perak :

BIL	GARIS PANDUAN PERANCANGAN (GPP)/ PIAWAIAN PERANCANGAN (PP)	KELULUSAN JPN	KELULUSAN MMKN	Catatan
1	GPP Pemuliharaan & Pembangunan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) Tahun 2017	Bil.2/2021 12.7.2021	-	GPP ini perlu diselaraskan semula dengan GPP KSAS Negeri Perak Yang Diluluskan JPN Bil.1/2015 pada 5.3.2015
2	GPP Infrastruktur Komunikasi (GPP-I)	Bil.2/2021 12.7.2021	-	
3	GP Pengurusan Cerun di Kawasan PBT	-	Bil.2043 22.9.2021 & Disahkan Pada 29.9.2021	Dibawa ke MMKN melalui BKT
4	GPP Penginapan Pekerja Berpusat (Centralised Labour Quaters - CLQ) (Melalui BKT)		Bil.2043 22.9.2021 & Disahkan Pada 29.9.2021	Dibawa ke MMKN melalui BKT

JAWATANKUASA TEKNIKAL TANAH TINGGI DAN CERUN NEGERI PERAK (JTTTCPK)

Jawatankuasa Teknikal Tanah Tinggi dan Cerun Negeri Perak (JTTTCPk) telah diluluskan penubuhannya melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) Perak Bil. 1622 pada 19 Mei 2010 iaitu selaras dengan kelulusan pemakaian Garis Panduan Perancangan Pembangunan di Kawasan Bukit dan Tanah Tinggi di Negeri Perak. Jawatankuasa ini bertanggungjawab untuk mempertimbangkan permohonan kebenaran merancang yang melibatkan pembangunan di kawasan berikut :

i. Tanah bukit (ketinggian 150 meter hingga 300 meter) dari aras laut;
ii. Tanah tinggi (ketinggian >300 meter hingga <1,000 meter) dari aras laut;
iii. Kecerunan ≥25° hingga <35° (Kelas III); dan
iv. Kecerunan ≥35° (Kelas IV).

Walau bagaimanapun, sekiranya kecerunan 15° - 35°, permohonan tersebut boleh dipertimbangkan untuk pengecualian sekiranya tiada tanda-tanda hakisan dan ketidakstabilan cerun.

Pada tahun 2021, satu permohonan rayuan bagi pengecualian dirujuk kepada Jawatankuasa Teknikal Tanah Tinggi dan Cerun Negeri Perak (JTTTCPk) telah diterima dengan keputusan mesyuarat adalah seperti berikut :-

Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Subseksyen 21(1), Akta 172 Bagi Penyerahan Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204D KTN Bagi Cadangan Membina Sebuah Agro Tourism Resort Yang Mengandungi 1) Dewan, Pusat Aluan Tetamu & Kafeteria, 2) 65 Chalet, 3) Kuarters Pekerja, 4) Restoran/ Bar, 5) Pondok Pengawal dan 6) Kemudahan-Kemudahan Berkaitan Di Atas Lot 48269 (GRN 125262), Lot 48270 (GRN 125268), Lot 48271 (GRN 125274) Dan Lot 48280 (GRN 124121), Mukim Teja, Daerah Kampar, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Gopeng SGS Resort Sdn. Bhd.

Keputusan : Ditolak dan perlu dirujuk kepada Mesyuarat JTTTCPk.

MESYUARAT JAWATANKUASA TEKNIKAL JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI (JPN) DI BAWAH SEKSYEN 20A AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172)

Jawatankuasa Teknikal Kepada Jawatankuasa Perancang Negeri (JPN) di Bawah Seksyen 20A Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) telah ditubuhkan selaras dengan Pekeliling Ketua Setiausaha Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan Bilangan 7 Tahun 2009 - Penambahbaikan Urusan Rundingan Bagi Projek Pembangunan JKR bertarikh 14 Oktober 2019, pekeliling ini telah dipersetujui oleh Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri Perak Bil.1/2010 pada 2 Mac 2010 yang bertujuan bagi mempercepatkan pelaksanaan projek-projek Kerajaan melalui proses rundingan dengan JPN. Bagi tahun 2021, sebanyak 10 permohonan telah diterima dan mesyuarat telah diadakan seperti berikut :

BIL	BIL. MESYUARAT	TARIKH	JUMLAH
1	Bil. 1/2021	3 Februari 2021	3
2	Bil. 2/2021	6 April 2021	2
3	Bil. 3/2021	6 Mei 2021	1
4	Bil. 4/2021	9 Mei 2021	2
5	Bil. 5/2021	29 September 2021	2

PENERIMAAN DAN PENGEMASKINIAN PELAN PINTA UKUR TAHUN 2021

Pada tahun 2021, sebanyak 143 Pelan Pinta Ukur telah diterima daripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di Negeri Perak. Data-data tersebut telah dikemaskini dan disimpan di pangkalan data GIS Jabatan. Komponen yang telah dikemaskini adalah terdiri daripada Perumahan (73), Komersial (27), Perindustrian (3), Pertanian (21), Pembangunan Bercampur (7), Institusi dan Kemudahan Masyarakat (2) serta Lain-lain (10).

PIHAK BERKUASA TEMPATAN	KOMPONEN PEMBANGUNAN							
	Perumahan	Komersial	Perindustrian	Pertanian	Pembangunan Bercampur	Institusi & Kemudahan	Lain-lain	JUMLAH
MB Ipoh	2	4	-	-	1	-	1	8
MP Manjung	24	11	-	5	2	-	2	44
MP Taiping	-	-	-	-	-	-	-	-
MP Teluk Intan	7	3	2	4	-	1	3	20
MP Kuala Kangsar	1	-	-	-	-	-	-	1
MD Kerian	6	1	-	-	1	-	2	10
MD Batu Gajah	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Kampar	4	1	1	-	2	-	2	10
MD Tanjung Malim	-	-	-	-	1	-	-	1
MD Tapah	7	-	-	-	-	-	-	7
MD Perak Tengah	22	7	-	11	1	1	-	42
MD Gerik	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Lenggong	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Selama	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Pengkalan Hulu	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH								143

* Nota: Lain-lain adalah merangkumi infrastruktur dan utiliti serta tanah lapang dan rekreasi

PENERIMAAN DAN PENGEMASKINIAN PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN (CERTIFICATE OF COMPLETION AND COMPLIANCE – CCC) TAHUN 2021

Pada tahun 2021, sebanyak 175 CCC telah diterima daripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di Negeri Perak. Data-data tersebut telah dikemaskini dan disimpan di pangkalan data GIS Jabatan. Komponen yang telah dikemaskini adalah terdiri daripada Perumahan (132), Komersial (8), Perindustrian (27), Institusi dan Kemudahan Masyarakat (7) serta Pembangunan Bercampur (1).

PIHAK BERKUASA TEMPATAN	KOMPONEN PEMBANGUNAN							
	Perumahan	Komersial	Perindustrian	Pertanian	Pembangunan Bercampur	Institusi & Kemudahan	Lain-lain	JUMLAH
MB Ipoh	19							19
MP Manjung	-	-	-	-	-	-	-	-
MP Taiping	12	1	2	-	-	-	-	15
MP Teluk Intan	-	-	-	-	-	-	-	-
MP Kuala Kangsar	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Kerian	4	1		-	-	-	-	5
MD Batu Gajah	69	2	23	-	-	-	-	96
MD Kampar	4	4	-	-	-	-	-	8
MD Tanjung Malim	7	-	-	-	-	-	-	7
MD Tapah	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Perak Tengah	17	-	2	-	1	5	-	25
MD Gerik	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Lenggong	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Selama	-	-	-	-	-	-	-	-
MD Pengkalan Hulu	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH	132	8	27	-	1	7	-	175

* Nota: Lain-lain adalah pencawang masuk utama/ pengangkutan.

PEMANTAUAN AKTIVITI GUNA TANAH DI LUAR KAWASAN PBT DI BAWAH SUBSEKSYEN 5(2), AKTA 172

Pada tahun 2021, sebanyak lapan (8) permohonan kebenaran merancang telah diluluskan melibatkan daerah seperti berikut:

i. Daerah Perak Tengah – 3 permohonan
ii. Daerah Kuala Kangsar – 2 permohonan
iii. Daerah Muallim - 1 permohonan
iv. Daerah Hulu Perak – 2 permohonan

Hasil pemantauan mendapati keseluruhan aktiviti guna tanah adalah selaras dengan tujuan permohonan yang diluluskan. Berikut adalah perincian kebenaran merancang yang diluluskan:

BIL		Tajuk Permohonan
1	Jaya Baru / Perak Tengah	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Pindaan kepada Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan (Bil.(154)DLM. JPBD.PK.A11/JB/1005 Bertarikh : 15 Jun 2017 Untuk Cadangan Membina Dan Menyiapkan Plazal Tol Bagi Lebuhraya Persisiran Pantai Barat Yang Mengandungi: a) 1 Unit Plaza Tol b) 1 Unit Bangunan Pengawasan Satu Tingkat c) 1 Unit Bangunan (Surau Lelaki Dan Perempuan) d) 1 Unit Tandas (Lelaki Dan Perempuan) e) 1 Unit Bangunan Pencawang Elektrik (Padat) f) 1 Unit Bangunan Rumah Sampah g) 1 Unit Tangki Air / Rumah Pam h) 1 Unit Loji Rawatan Air Kumbahan i) 1 Unit Kolam Tadahan j) 1 Unit Wakaf Di Atas Sebahagian Lot 6296 (LL3042), Mukim Lekir, Daerah Manjung Dan Sebahagian Lot 97 (247), Mukim Jaya Baru, Daerah Perak Tengah, Seluas 2.663 Ekar (1.077 Hektar), Perak.
2	Layang - Layang / Perak Tengah	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi CadanganMembina dan Menyiapkan Tapak Serta Menara Telekomunikasi Untuk Projek 'Universal Services Provider' Setinggi 76m di Bawah Seksyen 204D Seluas 0.0889 Ekar, Di Atas Sebahagian Lot 8491,(No.Hakmilik 3826) Kampung Baru MARDI, Mukim Layang - Layang, Daerah Perak Tengah, Perak.

BIL		Tajuk Permohonan
3	Pasir Panjang Hulu / Perak Tengah	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi CadanganMembina dan MenyiapkanTapak Serta Menara Telekomunikasi Untuk Projek 'Universal Services Provider' Setinggi 60m di Bawah Seksyen 204D Seluas 0.07116 Ekar, Di Atas Sebahagian Lot 6084, (No.Hakmilik809) Kampung Tersusun Teluk Memali, , Mukim Pasir Panjang Hulu, Daerah Perak Tengah, Perak.
4	Chegar Galah / Kuala Kangsar	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Tukar Syarat Tanah Secara Serentak di Bawah Seksyen 124A (KTN) Daripada Tanaman Komersial (Getah/ Kelapa Sawit) Kepada Tanaman Komersial (Sayuran) Yang Mengandungi: k) Plot pertanian l) 1 Unit bangunan penyelidikan m) 1 Unit kantin n) Lain-lain kemudahan berkaitan Seluas 32.24 Ekar (13.048 Hektar) di Atas Lot 5996 (No.Hakmilik 84007), Lot 5997 (No.Hakmilik 84008), Lot 5998 (No.Hakmilik 84009), Lot 6001 (No.Hakmilik 84010), Lot 6002 (No.Hakmilik 84011) dan Lot 6003 (No.Hakmilik 84012), Mukim Chegar Galah, Daerah Kuala Kangsar, Perak.
5	Senggang / Kuala Kangsar	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik dan Pemberi milikan Semula Secara Serentak di Bawah Seksyen 204D (KTN) Untuk Tujuan Skim Perumahan Seluas 0.87 Ekar (0.3518 Hektar) di Atas Lot 10259 (No.Hakmilik 1867), Mukim Senggang, Daerah Kuala Kangsar, Perak.
6	Hulu Bernam Barat / Muallim	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Membina dan Menyiapkan Tapak Serta Menara Telekomunikasi Untuk Projek 'Universal Services Provider' Setinggi 76m di Bawah Seksyen 204D Seluas 0.0889 Ekar, di Atas Sebahagian Lot PT245 (No. Hakmilik Sementara 2268), Ladang RP Kelapa Sawit Sdn. Bhd., Mukim Hulu Bernam Barat, Daerah Muallim, Perak.
7	Gerik / Hulu Perak	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Membina Struktur Pemancar Telekomunikasi Jenis 'Tower 3 Legged' Setinggi 60m Seluas 3 Ekar di Atas Lot 3318 dan Lot 2729, Kampung Bonggor, Mukim Gerik, Daerah Hulu Perak, Perak.
8	Lenggong/ Hulu Perak	Permohonan Kebenaran Merancang di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Tukar Syarat Nyata Tanah Daripada Pertanian (Tanaman Komersial – Getah/ Kelapa) Kepada Pertanian (Ternakan Ayam Daging) Secara Rumah Tertutup Seluas 21.669 Ekar (8.769 Hektar) di Atas Lot 3160 dan Lot 3163 (No. Hakmilik GRN 65374 dan GRN 61255), Mukim Lenggong, Daerah Hulu Perak, Perak.

PENGEMASKINIAN SISTEM MAKLUMAT GUNA TANAH BERSEPADU (I-PLAN)

Pada tahun 2021, PLANMalaysia telah menjalankan pengemaskinian pembangunan bagi Sistem Maklumat Guna Tanah Bersepadu (I-PLAN) merangkumi aktiviti berikut:

Aktiviti	Catatan Aktiviti
Menjalankan Verifikasi dan Pengumpulan Maklumat Gunatanah Bagi Sistem Maklumat Guna Tanah Bersepadu (I-PLAN) Bersama 15 PBT	i. Sesi Verifikasi Bil.1/2021 (Data Julai - Disember 2020) diadakan pada 6 Mei 2021. ii. Sesi Verifikasi Bil.1/2021 (Data Januari - Jun 2021) diadakan pada 29 Oktober 2021.
Mesyuarat Kumpulan Kerja Data Geospatial Negeri Perak Bagi Pembangunan Sistem Maklumat Guna Tanah Perancangan Bersepadu (I-PLAN)	i. Mesyuarat Kumpulan Kerja Data Geospatial Negeri Perak Bil.1/2021 (Data Julai - Disember 2020) pada 13 Julai 2021. ii. Mesyuarat Kumpulan Kerja Data Geospatial Negeri Perak Bil.2/2021 (Data Januari - Jun 2021) pada 7 Disember 2021

PROJEK PEMBANGUNAN ICT (P07) TAHUN 2021

Pada tahun 2021, Jabatan telah menerima peruntukan untuk perolehan peralatan sidang video (VC) dan perisian Zoom Pro di bawah Projek Pembangunan ICT (P07) daripada Bahagian Pengurusan Maklumat, SUK. Peruntukan tersebut telah diluluskan oleh Mesyuarat Jawatankuasa Pemandu ICT Negeri (JPICT) yang dipengerusikan oleh Timbalan Setiausaha Kerajaan (Pengurusan) Negeri Perak.





PENGGUNAAN SISTEM MAKLUMAT PERANCANGAN (SISIP) 2.0

Jabatan telah mendapat peruntukan Bajet One-Off Tahun 2021 untuk menaiktaraf Sistem Wifi untuk dipasang di tingkat 3 dan 7. Sistem Wifi Jabatan dinaiktaraf kerana menjadi keperluan jabatan untuk mempunyai rangkaian internet yang laju dan baik terutamanya semasa pandemik Covid. Mesyuarat diadakan secara video conference bagi mencegah penularan Covid dan memerlukan capaian wifi yang baik. Kerja-kerja menaiktaraf Sistem Wifi Jabatan telah selesai dibuat oleh pihak Telekom Malaysia.

Jabatan juga telah mendapat peruntukan untuk menaiktaraf Sistem KlikRayuan bagi memenuhi keperluan Draf Kaedah-Kaedah Lembaga Rayuan 2021. Sistem KlikRayuan adalah sistem bagi memudahkan orang awam mengemukakan rayuan sekiranya terkilan atau tidak berpuas hati dengan keputusan Pihak Berkuasa Tempatan dan seterusnya boleh mengemukakan rayuan kepada Lembaga Rayuan. Lembaga Rayuan merupakan satu badan berkecuali atau tribunal yang dilantik oleh Pihak Berkuasa Negeri (PBN) untuk mendengar rayuan daripada pihak yang terkilan. Sistem KlikRayuan boleh diakses di URL http://klikrayuan.perak.gov.my.

Melalui Peruntukan Bajet One-Off Tahun 2021, Jabatan juga menerima peruntukan daripada Pejabat Kewangan Negeri bagi penyewaan komputer sebanyak lapan (8) unit komputer desktop dan tiga (3) unit komputer riba selama 3 tahun. Jabatan juga telah menggunakan kad akses untuk Sistem e-Hadir yang sebelum ini menggunakan touch jari di reader Sistem e-Hadir. Penggunaan kad akses adalah untuk mencegah penularan wabak Covid dari perkongsian touch jari di reader Sistem e-Hadir.

PENGGUNAAN SISTEM MAKLUMAT PERANCANGAN (SISIP) 2.0

Bermula 1 Jun 2021, Jabatan telah menggunakan sepenuhnya Sistem Maklumat Perancangan (SISIP) 2.0 melalui URL https://sisip.perak.gov.my. Dengan adanya SISIP 2.0, operasi kerja dapat dijalankan secara web base dan dapat memenuhi tempoh piagam perancangan yang telah ditetapkan. Melalui SISIP 2.0, operasi kerja lebih mudah dilakukan dengan adanya Modul Peta Web yang mengandungi data-data spatial perancangan antaranya zon guna tanah rancangan tempatan, sempadan PBT, sempadan daerah, topografi dan lain-lain.

Perunding juga boleh menghantar permohonan secara online melalui URL akses https://sisip.perak.gov.my/perunding/. Perunding perlu mengemukakan pelan digital susun atur berformat Autocad drawing (.dwg) dan Shapefile (.shp), digital pinta ukur berformat Autocad drawing (.dwg) dan Shapefile (.shp) serta pelan topografi berformat Autocad drawing (.dwg).

Melalui SISIP 2.0 juga Modul MyLCP diwujudkan bagi membantu PBT memberi pemarkahan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) secara atas talian. Skala markah diisi dan jumlah markah dikira secara automatik melalui sistem dan dikategorikan kepada LCP tidak diterima, LCP diterima dengan pindaan dan LCP diterima.



Sistem SISIP 2.0 - https://sisip.perak.gov.my



Modul Perunding - https://sisip.perak.gov.my/perunding/



Modul Peta Web – Lokasi Tapak Permohonan



AKTIVITI JABATAN 2021

MAJLIS PERJUMPAAN PENGARAH PN. ASNI BERSAMA WARGA PLANMalaysia@Perak

Pada tahun 2021, jabatan telah mengadakan perjumpaan warga bersama pengarah baru Pn. Asni di bersama-sama dengan warga PLANMalaysia@Perak. Hal ini adalah permintaan Pn Asni sendiri untuk suai kenal bersama warga jabatan.


























PLANMalaysia@Pera





MAJLIS JASAMU DIKENANG 2021 dan ANUGERAH PERKHIDMATAN CEMERLANG 2020 PLANMalaysia@Perak





Majlis Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia Peringkat Kebangsaan Tahun 2020 (#HPBS2020) berlansung pada 10 November 2020 yang diadakan secara atas talian sepenuhnya bertemakan "Norma Baharu : Perancangan Melangkaui Kelaziman".Perasmian sambutan HPBS 2020 iaitu Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, YB Puan Hajah Zuraida Binti Kamaruddin menyatakan peranan PLANMalaysia sebagai agensi peneraju guna tanah di negara ini perlu diperkasa kerana pembangunan bandar mampan secara sistematik, relevan dan menyeluruh penting bagi kesejahteraan masyarakat. Turut hadir memeriahkan sambutan secara atas talianiaitu PLANMalaysia@Negeri, Malaysian Institute of Planners (MIP) dan semua profession yang terlibat dengan perancang bandar menerusi pautan Google Meet dan siaran secara langsung di media sosial Facebook PLANMalaysia.
















(Penggantian)






Sambutan Hari Perancangan Bandar
Sedunia 2021 Peringkat Negeri Perak
Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam
Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035
(Penggantian)




Sambutan Hari Perancangan Bandar
Sedunia 2021 Peringkat Negeri Perak
serta
Perasmian Program Publisiti dan Penyertaan Awam
Draf Rancangan Tempatan Daerah Kuala Kangsar 2035
(Penggantian)


11 November 2021 (Khamis) | 6 Rabiul Akhir
Dewan Jubli Perak, Kuala Kangsar
HARI PERANCANGAN BANDAR SEDUNIA (HPBS) 2021
PERINGKAT NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN
MAJLIS PERBANDARAN KUALA KANGSAR
RM 53,000.00



ANUGERAH DAN PENGIKTIRAFAN

MAJLIS JASAMU DIKENANG 2021 dan ANUGERAH PERKHIDMATAN CEMERLANG 2020 PLANMalaysia@Perak



27 Oktober – Majlis Jasamu Dikenang 2021 dan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2020 PLANMalaysia@Perak telah diadakan secara hybrid di Bilik Mesyuarat Royal Belum.

Jasamu dikenang, budi mu di sanjung diucapkan kepada dua warga yang telah bersara iaitu Encik Khir Shamsul Kahar bin Mohd Sharif Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA36(KUP) dan Cik Chan Swee Sie Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29).

PLANMalaysia@Perak turut sama mengucapkan syabas dan tahniah kepada semua penerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) 2020 seramai sembilan orang. Pegawai-pegawai cemerlang.











Anugerah ini telah disampaikan oleh YBrs. Puan Hajah Asni binti Mustafa, Pengarah PLANMalaysia@Perak. Semoga kecemerlangan ini akan sentiasa terus dipertingkatkan.



Cik Chan Swee Sie
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Encik Khir Shamsul Kahar Bin Mohd Sharif
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA36 KUP)



Encik Hafiz bin Bakhari
Pegawai Perancang Bandar dan Desa (J41)



Puan Azrina binti Mohamad Shafie
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Cik Suhaila binti Md. Khalid
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Encik Norfaizal bin Arshad@Ismail
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Encik Faridzul Fahmi bin Arshad
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Puan Balkhis binti Shariffudin
Pen Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA29)



Puan Roshana binti Mahamad Nor
Penolong Akauntan (W29)



Puan Ruzita binti Abdul Latif
Setiausaha Pejabat (N32)



MAJLIS BACAAN YASSIN

Pada tahun 2021, jabatan telah mengadakan majlis bacaan yassin dengan warga jabatan PLANMalaysia@Perak bersama-sama dengan pengarah baru Pn. Asni dan jemputan penceramah luar










錫都旅店
興聯



Laman Web Rasmi

PLANMalaysia@Perak

(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA PERAK DARUL RIDZUAN)

Perancangan Melangkaui Kelaziman

(Planning Beyond Conventional)